

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 390

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 35842 (1)

(Απόφαση 28/88. θ 7)

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού «ΒΟΛΟΣ ΙΙΙ Γ' ΣΥΣΤΑΣΗ».

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, και τα άρθρα 1002/1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ. Την υπ' αριθμ. 27847/88 πράξη του Συμβ/φου Βόλου Κων/νου Ιωαν. Κλαφόπουλου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού «Βόλος ΙΙΙ Γ' σύσταση» στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών, ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολογήσεως, αποφασίζουμε:

Προβαίνουμε στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλεως Βόλου του Νομού Μαγνησίας (αριθμ. Οικισμού ΙΙΙ Γ' σύσταση), στοίχοι τρείς (3), αριθμ. διαμερισμάτων σαράντα (40) με ημερομηνία κληρώσεως 18.8.1981 αριθμ. πολεοδομικής μελέτης 11234/Α/5/6.7.1971 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ επί ιδιοκτήτου αυτού οικοπέδου.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α' ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί τμήματος οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εβδομήντα εννέα και 78% (3.079,78) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ κείται στη κτηματική περιφέρεια του Δήμου Ν. Ιωνίας Βόλου, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και στη Θέση «Κουφόβουνο», εμφαίνεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α στο αριθμ. 11234/Α/5/6.7.71 σχέδιο γενικής διατάξεως της τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 169/τΔ/8.8.1970, ΦΕΚ 35/τΔ/1972 και ΦΕΚ 269/Δ/1982) και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: επί πλευράς Α-Β με δρόμο

Νότια: επί πλευράς Γ-Δ με οδό Βυζαντίου

Ανατολικά: επί πλευράς Β-Γ με οδό Σολωμού

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Ε-Δ με δρόμο και

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Α-Ε με την οδό Δορυλαίου.

Το οικόπεδο αυτό αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης οικοπεδικής έκτασης που έχει συνολικό εμβαδό μέτρα τετραγωνικά δέκα τρεις χιλιάδες επτακόσια εβδομήντα οχτώ και 83% (13.778,83) κατά τους τίτλους κτήσεως και δέκα τέσσερεις χιλιάδες ογδόντα τέσσερα και 78% (14.084,78) κατά νεωτέρα καταμέτρηση, εμφανίζεται στο από 8.4.1970 τοπογραφικό διάγραμμα του Υπομηχανικού Τ.Υ.Δ. Βασ. Σουμιουλτζόγλου, ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από τον μηχανικό του Ο.Ε.Κ. Θεοδ. Πομώνη ευρίσκεται κατατεθειμένο στον σχετικό φάκελλο του Οικισμού και περιήλθε στον Ο.Ε.Κ. κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή ως εξής.

α) έκταση μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα τριών και 73% (7.783,73) από αγορά από τον Δήμο Ν. Ιωνίας Μαγνησίας με το αριθμ. 12156/8.1.1972 συμβόλαιο του Συμ/φου Βόλου Αγησιλάου Μαχρυγιάννη που έχει μετγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Βόλου στον τόμο 169 και αριθμό 301.

Η έκταση αυτή είχε περιέλθει στον πωλητή Δήμο από αγορά από το Ελληνικό Δημόσιο με το αριθμ. 45023/1965 πωλητήριο συμβόλαιο του Υπουργείου Οικονομικών μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Βόλου στον τόμο 137 και αριθμ. 276.

β) έκταση μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα πέντε και 10% (5.995,10) εμφαινόμενη με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Α στο από Ιούνιο 1971 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Κατσαρού θεωρημένου από τον Επιθεωρητή Δημοσίων Έργων Νικόλαο Λυμπερόπουλο από δφρεά από το Ελληνικό Δημόσιο με το αριθμ. 45658/8.10.1971 συμβόλαιο του Υπουργείου Οικονομικών που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Βόλου στον τόμο 170 και αριθμό 216.

2. Επί της παραπάνω περιγραφομένης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με το από 9.7.1970 Β. Διάταγμα που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 169/τΔ/8.8.1970 ΦΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το από 31.1.1972 Β. Διάταγμα (ΦΕΚ 35/τΔ/15.2.1972) και το από 24.4.1982 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 269/τΔ/4.6.1982).

3. Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά εννιακόσια εξήντα δύο και 93% (962,93).

Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση σε κάθε ένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

4. Ο Οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εκατόν δέκα έξη και 85% (2116,85) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μια απ' αυτές.

6. Στο από 6.7.1971 σχέδιο Γενικής Διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 169/Δ/70, 35/Δ/1972, 269/Δ/1982) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εβδομήντα εννέα και 78% (3079,78) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α.

Η πράσινη και πορτοκαλλιά επιφάνεια του σχεδίου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημοσίους και κοινόχρηστους χώρους. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον λατινικό αριθμό τρία (ΙΙΙ) Γ' Σύσταση έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά τρείς (3) στοίχους στους οποίους αντιστοιχούν σαράντα (40) διαμερίσματα.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι κατωτέρω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες.

Στόχος επτά (7).

Η αριθμ. επτά (7) πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμ. επτά (7) του αριθμ. επτά (7) στοίχου τύπου 4007β, αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους πρώτο (Α') δεύτερο (Β), Τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το δώμα που φαίνονται στο αριθμ. 11234/Α/5/6.7.71 πολεοδομικό σχέδιο. και στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το υπόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και Υποσταθμό κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο ασανσέρ κεντρική είσοδο και τα αριθ. σαράντα πέντε (45) και σαράντα έξη (46) αχραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. σαράντα πέντε (45) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν (70,43) εβδομήντα και 43% τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν (91,48) ενενήντα ένα και 48% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 47% (53,47) ψήφους είκοσι πέντε ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι τρία χιλ. (123‰) ανελκυστήρα σαράντα έξι χιλ. (46‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα χιλιοστά (40‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κλιμακοστάσιο με διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. σαράντα έξη (46) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 62% (57,62) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 84% (74,84) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι δύο χιλ. (22‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 74% (43,74) ψήφους είκοσι δύο ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν χιλιοστά (100‰) ανελκυστήρα τριάντα επτά χιλ. (37‰) και κεντρικής θέρμανσης τριάντα δύο χιλ. (32‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κλιμακοστάσιο με διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. σαράντα επτά (47) και σαράντα οχτώ (48) αχραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. σαράντα επτά (47) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οχτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά χιλ. (137‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κλιμακοστάσιο με το διαμέρισμα (48) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. σαράντα οχτώ (48) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξι χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξι (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα χιλ. (141‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κλιμακοστάσιο με το διαμέρισμα (47) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. σαράντα εννέα (49) και πενήντα (50) αχραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. σαράντα εννέα (49) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οχτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα χιλ. (151‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κλιμακοστάσιο με το διαμέρισμα (50) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. πενήντα (50) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξι χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξι (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα χιλ. (154‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κλιμακοστάσιο με το διαμέρισμα (49) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Γ' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. πενήντα ένα (51) και πενήντα δύο (52) αχραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. πενήντα ένα (51) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οχτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα πέντε χιλ. (165‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κλιμακοστάσιο με το διαμέρισμα (52) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. πενήντα δύο (52) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξι χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξι (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα εννέα χιλ. (169‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα

τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κλιμακοστάσιο με το διαμέρισμα (51) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. επτά (7) πολυκατοικία έχει κοινή θέρμανση με τις αριθμ. 8α και 8β πολυκατοικίες του αριθμ. 8 στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης τριακόσια τριάντα τρία χιλιοστά (333‰).

Στοίχος Οχτώ (8)

Ο αριθμ. οχτώ (8) στοίχος αποτελείται από τις αριθμ. 8α και 8β πολυκατοικίες τύπου 4007 β που φαίνονται στο αριθμ. 11234/Α/5/6.7.71 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. 8β πολυκατοικία:

Η πολυκατοικία με αριθμ. 8β αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους πρώτο (Α) δεύτερο (Β) τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το δώμα, που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο:

Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και λεβητοστάσιο.

Ισόγειο:

Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο ασανσέρ κεντρική είσοδο και τα αριθμ. πενήντα τρία (53) και πενήντα τέσσερα (54) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. πενήντα τρία (53) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 48% (91,48) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 47% (53,47) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι τρία χιλ. (123‰) ανελκυστήρα σαράντα έξι χιλ. (46‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα ένα χιλ. (41‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με διάδρομο και κλιμακοστάσιο.

Νότ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. πενήντα τέσσερα (54) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 62% (57,62) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντατέσσερα και 84% (74,84) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι δύο χιλ. (22‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 74% (43,74) ψήφους είκοσι δύο (22) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατό χιλ. (100‰) ανελκυστήρα τριάντα επτά χιλ. (37‰) και κεντρικής θέρμανσης τριάντα δύο χιλ. (32‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με διάδρομο κλιμακοστασίου.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με το ισόγειο διαμέρισμα (61) του ίδιου στοίχου της (α) πολυκατοικίας.

Νότ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. πενήντα πέντε (55) και πενήντα έξι (56) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. πενήντα πέντε (55) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οχτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά χιλ. (137‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (56) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. πενήντα έξι (56) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξι χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξι (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα χιλ. (141‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (63) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της (α) πολυκατοικίας.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (55) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. πενήντα επτά (57) και πενήντα οχτώ (58) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. πενήντα επτά (57) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οχτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα χιλ. (151‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (58) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. πενήντα οχτώ (58) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξι χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξι (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα χιλ. (154‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (65) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της (α) πολυκατοικίας.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (57) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο τρίτος όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. πενήντα εννέα (59) και εξήντα (60) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. πενήντα εννέα (59) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οχτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα πέντε χιλ. (165‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (60) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. εξήντα (60) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέ-

τρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξι χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξι (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα εννέα χιλ. (169‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (67) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της (α) πολυκατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (69) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. 8β πολυκατοικία έχει κοινή θέρμανση με την αριθμ. 8α πολυκατοικία του ίδιου στοίχου και με την αριθμ. 7 πολυκατοικία του στοίχου επτά 7 με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης τριακόσια τριάντα τέσσερα χιλιοστά (334‰).

Η αριθμ. 8α πολυκατοικία:

Η πολυκατοικία με αριθμ. 8α αποτελείται από το Υπόγειο, το ισόγειο και τους πρώτο (Α), δεύτερο (Β), τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το δώμα, που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο:

Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και υποσταθμό κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο:

Το Ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο ασανσέρ κεντρική είσοδο και τα αριθμ. εξήντα ένα (61) και εξήντα δύο (62) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εξήντα ένα (61) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 62% (57,62) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 84% (74,84) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι δύο χιλ. (22‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 74% (43,74) ψήφους είκοσι δύο (22) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατό χιλ. (100‰) ανελκυστήρα τριάντα επτά χιλ. (37‰) και κεντρικής θέρμανσης τριάντα δύο χιλ. (32‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το ισόγειο διαμέρισμα (54) του ίδιου στοίχου της (Β') πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. εξήντα δύο (62) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 48% (91,48) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 47% (53,47) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι τρία χιλ. (123‰) ανελκυστήρα σαράντα έξι χιλ. (46‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα χιλ. (40‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με διάδρομο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο πρώτος (Α) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο ασανσέρ και τα αριθμ. εξήντα τρία (63) και εξήντα τέσσερα (64) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εξήντα τρία (63) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο & 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα, και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18), και ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξη χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξη (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131 ‰) ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα χιλ. (141 ‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (64) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (56) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της Β' πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. εξήντα τέσσερα (64) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και εξήντα εννέα (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικρό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128 ‰) ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά χιλ. (137 ‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (63) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο δεύτερος (Β) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο ασανσέρ και τα αριθμ. εξήντα πέντε (65) και εξήντα έξι (66) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εξήντα πέντε (65) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο & 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξη χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξη (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131 ‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα χιλ. (154 ‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (66) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (58) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της Β' πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. εξήντα έξη (66) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικρό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128 ‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα χιλ. (151 ‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (65) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο τρίτος (Γ) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο ασανσέρ και τα αριθμ. εξήντα επτά (67) και εξήντα οκτώ (68) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εξήντα επτά (67) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο & 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξη χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξη (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131 ‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα εννέα χιλ. (169 ‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (68) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (60) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της Β' πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. εξήντα οκτώ (68) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128 ‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα πέντε χιλ. (165 ‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (67) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Δώμα: Το δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. 8α πολυκατοικία έχει κοινή θέρμανση με την αριθμ. 7 πολυκατοικία του στοίχου επτά (7) και με την αριθμ. 8β πολυκατοικία του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης τριακόσια τριάντα τρία χιλιοστά (333 ‰).

Στοίχος εννέα (9).

Ο αριθμ. εννέα (9) στοίχος αποτελείται από τις αριθμ. 9α και 9β πολυκατοικίες τύπου 4007 Β που φαίνονται στο αριθμ. 11234/Α/5/6.7.71 και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. 9α πολυκατοικία:

Η πολυκατοικία με αριθμ. 9α αποτελείται από το Υπόγειο το Ισόγειο και τους πρώτο (Α), δεύτερο (Β) τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το δώμα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο:

Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και υποσταθμό Κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο:

Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ, κεντρική είσοδο και τα αριθμ. εξήντα εννέα (69) και εβδομήντα (70) ακραία διαμερίσματα περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εξήντα εννέα (69) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 41% (87,41) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 47% (53,47) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι τρία χιλ. (123 ‰) ανελκυστήρα σαράντα έξη χιλ. (46 ‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα χιλ. (60‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμ. εβδομήντα (70) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο. (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 62% (57,62) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 51% (71,51) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι δύο χιλ. (22‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 74% (43,74) ψήφους είκοσι δύο (22) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν χιλιοστά (100 ‰) ανελκυστήρα τριάντα επτά χιλ. (37‰) και κεντρικής θέρμανσης πενήντα χιλ. (50‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κλιμακοστάσιο με διάδρομο με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το ισόγειο διαμέρισμα (77) του ίδιου στοίχου της Β' πολυκατοικίας.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο πρώτος (Α) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο ασανσέρ και τα αριθμ. εβδομήντα ένα (71) και εβδομήντα δύο (72) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εβδομήντα ένα (71) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128 ‰) ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά χιλ. (137 ‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλ. (64‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (72) του Α ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμ. εβδομήντα δύο (72) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξη χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξη (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131 ‰) ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα χιλ. (141 ‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξη χιλ. (66‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (71) του Α' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (79) του Α ορόφου το ίδιου στοίχου της Β Πολυκατοικίας.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο ασανσέρ και τα αριθμ. εβδομήντα τρία (73) και εβδομήντα τέσσερα (74) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εβδομήντα τρία (73) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128 ‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα χιλ. (151 ‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλ. (64‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (74) του Β ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμ. εβδομήντα τέσσερα (74) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξη χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξη (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131 ‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα χιλ. (154 ‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξη χιλ. (66‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (73) του Β' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (81) του Β ορόφου το ίδιου στοίχου της Β Πολυκατοικίας.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο τρίτος όροφος περιλαμβάνει χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. εβδομήντα πέντε (75) και εβδομήντα έξη (76) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εβδομήντα πέντε (75) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά

μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα πέντε χιλ. (165‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλιοστά (40‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (76) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμ. εβδομήντα έξη (76) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξη χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξη (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα εννέα χιλ. (169‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξη χιλιοστά (64‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα (75) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (83) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της Β πολυκατοικίας.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. 9α πολυκατοικία έχει κοινή θέρμανση με την αριθμ. 9β πολυκατοικία του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης πεντακόσια χιλιοστά (500‰).

Η αριθμ. 9β πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμ. 9β αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους πρώτο (Α), δεύτερο (Β), τρίτο (Γ), πάνω από το ισόγειο ορόφους, και το δώμα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιοπ και λεβητοστάσιο.

Ισόγειο: Το Ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο ασανσέρ κεντρική είσοδο και τα αριθμ. εβδομήντα επτά (77) και εβδομήντα οχτώ (78) αχραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εβδομήντα επτά (77) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 62% (57,62) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 51% (71,51) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι δύο χιλ. (22‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 74% (43,74) ψήφους είκοσι δύο (22) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατό χιλ. (100‰) ανελκυστήρα τριάντα επτά χιλ. (37‰) και κεντρικής θέρμανσης πενήντα χιλ. (50‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το ισόγειο διαμέρισμα (70) του ίδιου στοίχου της (α) πολυκατοικίας.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμ. εβδομήντα οχτώ (78) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 41% (87,41) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 47% (53,47) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι τρία χιλ. (123‰) ανελκυστήρα σαράντα έξη χιλ. (46‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα χιλ. (60‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο πρώτος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. εβδομήντα εννέα (79) και ογδόντα (80) αχραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εβδομήντα εννέα (79) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξη χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξη (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα χιλ. (141‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξη χιλ. (66‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (72) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της α' πολυκατοικίας.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (80) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμ. ογδόντα (80) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οχτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά χιλ. (137‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλ. (64‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (79) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο δεύτερος (Β) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. ογδόντα ένα (81) και ογδόντα δύο (82) αχραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ογδόντα ένα (81) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξη χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξη (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα χιλ. (154‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξη χιλ. (66‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (74) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της α' πολυκατοικίας.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (82) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμ. ογδόντα δύο (82) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οχτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα χιλ. (151‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλ. (64‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (81) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο τρίτος (Γ) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. ογδόντα τρία

(83) και ογδόντα τέσσερα (84) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ογδόντα τρία (83) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι έξη χιλ. (26‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 5% (55,05) ψήφους είκοσι έξη (26) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα εννέα χιλ. (169‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξη χιλ. (66‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (76) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της α' πολυκατοικίας.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (84) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμ. ογδόντα τέσσερα (84) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι πέντε χιλ. (25‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και 67% (53,67) ψήφους είκοσι πέντε (25) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα πέντε χιλ. (165‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλ. (64‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα (83) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. 9β πολυκατοικία έχει κοινή θέρμανση με την αριθμ. 9α πολυκατοικία του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης πεντακόσια χιλιοστά (500‰).

Κάθε μια από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας «όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίναχας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μια, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδό αυτής το εμβαδό της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή τα χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε Μ2 επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημοσίους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλί και πράσινο χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους τρείς (3) στοίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μια κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3. Σχέδια κατόψεων όψεων και τομών.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στο Συμβ/φο Βόλου - Κων/νο Ιωαν. Κλαφόπουλο και έχει συνταχθεί η υπ' αριθμ. 27.847 από 13.4.1988 πράξη αυτού.

Δ' ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόχτητους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας ή Στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει των αριθμ. 23/19.3.76 και 87/15.11.1977 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Ε.Κ. και δημοσιεύτηκε στα αριθμ. 441/5.4.76 και 1296/16.12.1977 φύλλα της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β) αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφα των άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφούν με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαΐου 1988
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΘΩΜΑΣ ΠΑΧΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ